

TF - Besiktning

Fakturera en besiktning



Innehållsförteckning

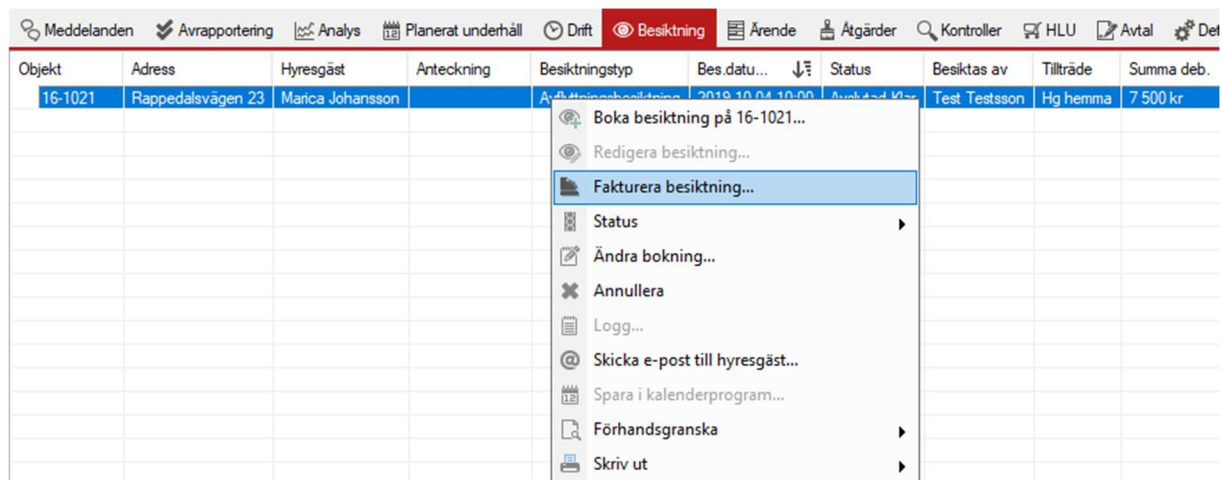
Fakturera en eller flera besiktningar	3
---	---

Fakturera en eller flera besiktningar

I en besiktning kan en markera att vissa åtgärder ska faktureras hyresgästen. För att skicka en faktura så görs inte det automatiskt utan en måste skapa en faktura i besiktningens modul. Det går att fakturera från både Hyra och Teknisk Förvaltning.

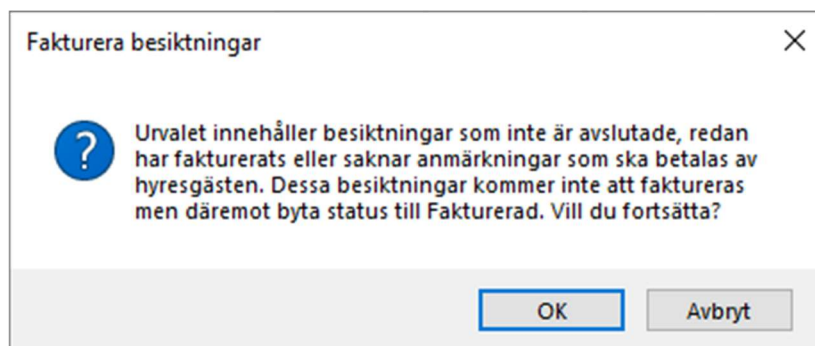
Det går att ställa in att alla besiktningfakturer hamnar som preliminära fakturer i Hyra under Grunddata -> Alternativ -> Allmänt.

För att fakturera en besiktning så högerklickar en på en besiktning. Genom att markera flera besiktningar och därefter välja alternativet "Fakturera besiktning..." så kan en fakturera flera besiktningar samtidigt.



Fakturera besiktningar

Är markerad besiktning inte avslutad eller inte har några prissatta åtgärder som ska betalas så kommer följande dialogruta upp. Trycker en OK på den så låser en besiktningen till statusen fakturerad, även om ingen faktisk faktura skapas.



Felmeddelande om man försöker fakturera en besiktning som inte är avslutad eller inte har kostnadsåtgärder.

Om besiktningen är avslutad och har åtgärder som ska faktureras så öppnas faktureringsdialogen.

Fakturera besiktningar

Fakturadatum: 2019-10-04 Förfalldatum: 2019-11-04 Bet. villkor: 30 dagar

Fakturera besiktning på 16-1021 utförd 2019-10-04

Totalt (kr) 7.500,00 Avgiftstyp F106 Besiktning lgh

Mottagare 1988-09-01 - Tills vidare, Hyresgäst: Marica Johansson

Avsändare Vitec Bostäder AB 1

Vår referens Test Testsson

Fakturertext
Avser besiktning på objekt 16-1021 utförd 2019-10-04 av Test Testsson
Vardagsrum, Vägg tapet, Fettfläck. HG betalar åtgärd, 7 500 kr

Enhet	Detalj	Åtgärd	Bes. anmärkning	Pris
<input checked="" type="checkbox"/>	[Vardagsru...	Vägg tapet	Fettfläck. HG betalar åtgärd	7500

OK Avbryt

Det går att bocka i om besiktningen ska faktureras eller ej, främst för om flera besiktningar är markerade.

1. Avgiftstypen som fakturan ska gå på. Dessa styrs av vilka som finns skapade i Hyra eller som standard. Det går att ställa in olika förvalda avgiftstyper beroende på objekt som har besiktats.
2. Avsändare är från vilket bolag fakturan ska gå ifrån, som standard är det ägare till fastigheten. Vår referens är som standard den som utfört besiktningen.
3. Fakturatexten är den text som kommer synas på fakturan. Som standard står att det gäller besiktning på objekt som utförts vilket datum och av vem. Sedan kommer Enhet, åtgärd och besiktningsanmärkning samt pris som uppgetts för åtgärden.
4. Här kan en klicka i vilka åtgärder som ska faktureras i fakturan. Fakturatexten uppdateras automatiskt utifrån vilka åtgärder som klickas i.
5. Fakturadatum och förfalldatum kan sättas in separat för den markerade fakturan eller ovanför för alla besiktningar i urvalet.

Vid klick på OK kommer en dialogruta upp som bekräftar faktura ska skapas och sätter sedan statusen på besiktningen till fakturerad. När statusen ändras till fakturerad så kan besiktningen inte längre redigeras då den räknas som ett fakturaunderlag.

Fråga

?

Du har valt att fakturera 1 av 1 besiktningar med en sammanlagd kostnad på 7500 kr. Vill du fortsätta?

Ja Nej Avbryt

Fettfläck. HG betalar åtgärd 7500

Säkerhetsfråga för om man vill fakturera.

FAKTURA

Datum 2019-10-04 Fakturanr 10900008
Förfallodatum 2019-11-04 OCRnummer 1090000801

Fastighetsbeteckning och adress

Afrika 1
Rappedalsvägen 23, Göteborg

Twistevägen 47
907 19 Umeå

Er referens

Vår referens
Test Testsson

Specifikation

16-1021 Besiktning lgh	Avser besiktning på objekt 16-1021 utförd 2019-10-04 av Test Testsson Vardagsrum, Vågg tapet, Fettfläck. HG betalar åtgärd, 7 500 kr	7 500
------------------------	--	-------

Totalt 7 500

Vitec Bostäder AB
Box30206
Lindhagensgatan 116
104 25 Stockholm

Telefon/E-post/Webadress
08-5947 74 80
vitecbostader@demo.se

Syrelsens säte
Stockholm

Momsreg nr
SE556563777301
Organisationsnummer
556563-7773
Godkänd för F-skatt

Bankgiro
776-0531

Plusgiro
511144-8



INBETALNING/GIRERING C Kod 1

Till PlusGirokonto 511144-8	Avgift	Kassadåmpel
Betalmottagare Vitec Bostäder AB		
Avsändare Twistevägen 47 907 19 Umeå		C

Meddelanden till betalningsmottagaren kan inte lämnas på denna blankett

Eget konto nr vid girering

I FÄLTET NEDAN FÅR ANTECKNINGAR INTE GÖRAS
RESERVERAT FÖR PLUSGIROT

Belopp får inte ändras
Svenska kronor Öre

I FÄLTET NEDAN FÅR ANTECKNINGAR INTE GÖRAS
RESERVERAT FÖR PLUSGIROT

1090000801 # 7500 00 2 > 5111448#14#

Exempel på faktura som skapats från exemplet i lathunden.